



MARCHIO DI ALLENZA TORO S.p.A.  
Agenzia Generale Sergio Centra  
Via Diaz, 16 - Latina



Segreteria Organizzativa  
ANACI - Sede Provinciale di Latina  
Tel. 0773.697501 - 0771.464646  
anaci.latina@virgilio.it  
www.anaci.it



ANACI

Associazione Nazionale Amministratori Condominiali e Immobiliari  
Sezione provinciale di Latina

organizza col Patrocinio:



Ordine degli Avvocati di Latina  
e della Fondazione Avvocatura Pontina  
"Michele Piero"

**Seminario di studi  
e approfondimento su:**

## **IL NUOVO CODICE E L'AMMINISTRATORE CERTIFICATO**

**Modifica della disciplina  
del condominio negli edifici**  
LEGGE N. 220 DEL 11/12/2012

**La Riforma delle Professioni  
non organizzate**  
LEGGE N. 4 DEL 14/01/2013

**Sabato 9 Marzo 2013 - ore 09,00**  
**Hotel Europa, Via E. Filiberto**  
**LATINA**

Dopo settant'anni, il Pianeta condominio avrà un nuovo testo legislativo. Tutta la Dirigenza ANACI ha profuso sforzi ed energie incessanti per sensibilizzare gli "esperti" a modificare alcuni aspetti dell'articolato, riuscendoci in molteplici punti, ma molto di più dovevano fare i nostri Parlamentari per consentire di licenziare una Riforma maggiormente organica nel suo complesso e più attenta alla figura dell'amministratore professionista.

Essere professionista significa mettere a disposizione conoscenze e prerogative originali frutto di capacità, competenze ed assiduo aggiornamento. Ed è proprio quest'ultimo aspetto che contraddistingue tutti gli amministratori ANACI che costantemente sono chiamati all'impegno alla formazione per raggiungere gli standard di qualità richiesti: ad oggi molti amministratori ANACI hanno conseguito la Certificazione di qualità in base alla Norma 10801.

ANACI è la prima Associazione di Amministratori di condominio a raggiungere l'ambito obiettivo delle Certificazioni ai sensi della Norma ISO 9001:2008 (Sistemi di gestione per la qualità) che le permetterà, tra l'altro, di garantire congruenza fra competenza, organizzazione e deontologia per tutti gli Associati.

La partecipazione all'evento dà diritto ai crediti formativi previsti per gli Avvocati e per gli Amministratori Immobiliari ANACI

### **Programma dei lavori**

ore 9,00: Registrazione dei partecipanti

### **Introduzione e saluti istituzionali**

Ersilio Di Bernardo - *Presidente ANACI Latina*  
Andrea Finizio - *Severario Nazionale ANACI*  
Dott. Ugo De Bartolo - *Presidente Reg. ANACI Lacio*  
Dott. Carlo Parodi - *Presidente CSN ANACI*

### **Moderatore**

Dott. Antonio Pazoni  
*Presidente Collegio Revisori ANACI*

### **Relatori**

Dott. Alberto Celeste  
*Magistrato Corte di Appello l'Aquila*  
"L'assemblea e le impugnazioni"

Dott. Nicola Pannullo  
*Presidente II Sezione Tribunale Civile di Latina*  
"Riforma del condominio:  
poteri dell'autorità giudiziaria"

### **Coffee break**

Avv. Claudio Belli - *Consulente legale ANACI*  
"Amministratori condominiali e nuova legge  
sulle c.d. professioni non organizzate: tra tutela  
del consumatore e certificazioni di qualità"